

Saaremaa Vallavalitsus Meie: kuupäev vastavalt digitaalallkirja

[vald@saaremaavald.ee](mailto:vald@saaremaavald.ee) kuupäevale nr 3-1.1/2025/1061

**Riigivara tasuta võõrandamine (Vananõmme kalmistu)**

Vastavalt kliimaministri 28.04.2010 määrusele nr 14 „Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord“ § 6 lg 1 p 6 alusel selgitab kinnisvara võõrandamise ettevalmistamise korraldaja välja kinnisvara hariliku väärtuse riigivaraseaduse § 46 lg 2 sätestatud korras.

RVS § 46 lg 2 punkti 1 alusel võib hindamisaruande kinnisasja hariliku väärtuse välja selgitamiseks koostada Maa- ja Ruumiamet maakatastriseaduse § 9 lõike 2¹ alusel peetavas tehingute andmebaasis sisalduvate tehinguandmete ja turuanalüüsi alusel, lähtudes maa hindamise seaduse, looduskaitseseaduse või muu asjakohase seaduse alusel kinnitatud metoodikast. RMK on vastava hinnangu tellinud Maa-ja Ruumiametilt, kes 08.05.2025. a seisuga on hinnanud Saare maakonnas Saaremaa vallas Lõmala külas asuva Vananõmme kalmistu kinnisasja (katastritunnus 71401:001:4368) harilikuks väärtuseks 47 eurot.

Tulenevalt kliimaministri 28.04.2010. a määruse nr 14 „Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord“ § 6 lõikest 4 palume teatada kirjalikult, kas olete nõus kinnisasjadele määratud väärtusega ja kinnisasjade võõrandamisega kaasnevate kulude tasumisega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ere Kaaristu

Kinnisvaraosakonna

kinnisvaralepingute spetsialist

[ere.kaaristu@rmk.ee](mailto:ere.kaaristu@rmk.ee)

528 5345

Lisa: Maa- ja Ruumiameti hindamisaruanne